

INFORMATIVA

ex art. 13 D.Lgs n. 196/2003

L'Agenzia Immobiliare Capitani, Titolare del trattamento dei suoi dati, la invita a prendere visione della presente informativa, per conoscere le finalità per cui ci conferisce i suoi dati personali e i suoi diritti in proposito.

Principi e finalità del trattamento: raccogliamo i suoi dati al fine di fornirle (per i clienti) o ricevere (per i fornitori) il servizio richiesto e adempiere compiutamente agli obblighi fiscali e contabili imposti dalla legislazione nazionale e comunitaria, per adempiere alle sue richieste anche in fase precontrattuale, per correnti finalità amministrative e contabili. I dati saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario per il perseguimento delle predette finalità e saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e non eccedenza rispetto alla finalità per cui sono raccolti.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza o domicilio e codice fiscale (per le persone fisiche), ragione sociale, sede legale e partita IVA (per le persone giuridiche) ci sono necessari e obbligatori per tutte le finalità indicate; senza tali dati non potremo procedere alle prestazioni richieste dai nostri clienti né ricevere prestazioni dai nostri fornitori. Altri dati (telefono fisso, cellulare, fax, posta elettronica e simili) potrebbero esserci utili per agevolare i contatti tra noi e Lei, ma non sono necessari alla prestazione, pertanto sono puramente facoltativi.

Modalità e operazioni: i Suoi dati saranno trattati solo con modalità, anche informatiche e telematiche, strettamente necessarie alle finalità per cui vengono raccolti, ed inseriti in una banca dati presso la nostra struttura.

Soggetti incaricati: esclusivamente per le finalità sopra indicate e in relazione allo specifico rapporto intercorrente tra Lei e la nostra Agenzia, i dati saranno resi conoscibili solo ai nostri dipendenti e collaboratori da noi incaricati del trattamento, nonché comunicati a soggetti terzi da noi individuati come incaricati esterni del trattamento, il cui elenco è a disposizione presso la nostra sede. Responsabile del Trattamento è il sig. Marco Boldrini.

I Suoi diritti: ai sensi degli artt. 7 e ss del D.Lgs. 196/2003, Lei ha il diritto di conoscere quali Suoi dati deteniamo; di farli aggiornare, rettificare, integrare (qualora ne abbia interesse), cancellare, trasformare in forma anonima e di chiederne il blocco (se trattati in violazione di legge); di conoscere soggetti titolari, responsabili e incaricati del trattamento e quelli a cui i dati possono essere comunicati o che possono venire a conoscenza; di opporsi, per un motivo legittimo al trattamento di Suoi dati pertinenti allo scopo della raccolta e, in ogni caso, al trattamento per l'invio di materiale pubblicitario, vendita diretta, ricerche di mercato e per comunicazioni commerciali. Potrà esercitare tali diritti rivolgendosi alla nostra Agenzia, presso i nostri recapiti.

LA PRIVACY POLICY DI QUESTO SITO

PERCHÉ QUESTO AVVISO

IN QUESTA PAGINA SI DESCRIVONO LE MODALITÀ DI GESTIONE DEL SITO IN RIFERIMENTO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DEGLI UTENTI CHE LO CONSULTANO.

SI TRATTA DI UNA INFORMATIVA CHE È RESA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. N. 196/2003 – "CODICE IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI", A COLORO CHE INTERAGISCONO CON I SERVIZI WEB DELL'AGENZIA IMMOBILIARE CAPITANI, ACCESSIBILI PER VIA TELEMATICA A PARTIRE DALL'INDIRIZZO [HTTP://WWW.IMMOBILIARECAPITANI.IT](http://www.immobiliarecapitani.it) CORRISPONDENTE ALLA PAGINA INIZIALE DEL SITO DELL'AZIENDA.

L'INFORMATIVA È RESA SOLO PER IL SITO DELL'AGENZIA IMMOBILIARE CAPITANI E NON ANCHE PER ALTRI SITI WEB EVENTUALMENTE CONSULTATI DALL'UTENTE TRAMITE LINK.

L'INFORMATIVA SI ISPIRA ANCHE ALLA RACCOMANDAZIONE N. 2/2001 CHE LE AUTORITÀ EUROPEE PER LA PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, RIUNITE NEL GRUPPO ISTITUITO DALL'ART.

29 DELLA DIRETTIVA N. 95/46/CE, HANNO ADOTTATO IL 17 MAGGIO 2001 PER INDIVIDUARE ALCUNI REQUISITI MINIMI PER LA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI ON-LINE, E, IN PARTICOLARE, LE MODALITÀ, I TEMPI E LA NATURA DELLE INFORMAZIONI CHE I TITOLARI DEL TRATTAMENTO DEVONO FORNIRE AGLI UTENTI QUANDO QUESTI SI COLLEGANO A PAGINE WEB, INDIPENDENTEMENTE DAGLI SCOPI DEL COLLEGAMENTO.

IL "TITOLARE" DEL TRATTAMENTO

A SEGUITO DELLA CONSULTAZIONE DI QUESTO SITO, POSSONO ESSERE TRATTATI DATI RELATIVI E PERSONE IDENTIFICATE O IDENTIFICABILI.

IL "TITOLARE" DEL LORO TRATTAMENTO È "AGENZIA IMMOBILIARE CAPITANI" CON SEDE IN CINQUALE (MS), VIA A. GRAMSCI 91, TEL. 0585 309309.

LUOGO DI TRATTAMENTO DEI DATI

I TRATTAMENTI CONNESSI AI SERVIZI WEB DI QUESTO SITO HANNO LUOGO PRESSO "AGENZIA IMMOBILIARE CAPITANI", PRESSO VIA GRAMSCI 91, 54030 CINQUALE (MS). SONO TRATTATI DAL SIGNOR MARCO BOLDRINI, TITOLARE DEL TRATTAMENTO.

NESSUN DATO DERIVANTE DAL SERVIZIO WEB VIENE COMUNICATO O DIFFUSO.

I DATI PERSONALI FORNITI DAGLI UTENTI CHE INOLTANO RICHIESTE DI INVIO DI INFORMAZIONI SONO UTILIZZATI AL SOLO FINE DI ESEGUIRE IL SERVIZIO O LA PRESTAZIONE RICHIESTA E SONO COMUNICATI A TERZI NEL SOLO CASO IN CUI CIÒ SIA A TAL FINE NECESSARIO. I RECAPITI FORNITI NON VENGONO UTILIZZATI PER INVIARE INFORMAZIONI COMMERCIALI.

TIPDI DATI TRATTATI

- DATI DI NAVIGAZIONE: I SISTEMI INFORMATICI E LE PROCEDURE SOFTWARE PREPOSTE AL FUNZIONAMENTO DI QUESTO SITO WEB ACQUISISCONO, NEL CORSO DEL LORO NORMALE ESERCIZIO, ALCUNI DATI PERSONALI LA CUI TRASMISSIONE È IMPLICITA NELL'USO DEI PROTOCOLLI DI COMUNICAZIONE DI INTERNET.

SI TRATTA DI INFORMAZIONI CHE NON SONO RACCOLTE PER ESSERE ASSOCIATE A INTERESSATI IDENTIFICATI, MA CHE PER LORO STESSA NATURA POTREBBERO, ATTRAVERSO ELABORAZIONI ED ASSOCIAZIONI CON DATI DETENUTI DA TERZI, PERMETTERE DI IDENTIFICARE GLI UTENTI.

IN QUESTA CATEGORIA DI DATI RIENTRANO GLI INDIRIZZI IP O I NOMI A DOMINIO DEI COMPUTER UTILIZZATI DAGLI UTENTI CHE SI CONNETTONO AL SITO, GLI INDIRIZZI IN NOTAZIONE URI (UNIFORM RESOURCE IDENTIFIER) DELLE RISORSE RICHIESTE, L'ORARIO DELLA RICHIESTA, IL METODO USATO NEL SOTTOPORRE LA RICHIESTA AL SERVER, LA DIMENSIONE DEL FILE OTTENUTO IN RISPOSTA, IL CODICE NUMERICO INDICANTE LO STATO DELLA RISPOSTA DATA DAL SERVER (BUON FINE, ERRORE, ECC.) ED ALTRI PARAMETRI RELATIVI AL SISTEMA OPERATIVO E ALL'AMBIENTE INFORMATICO DELL'UTENTE.

QUESTI DATI VENGONO UTILIZZATI AL SOLO FINE DI RICAVARE INFORMAZIONI STATISTICHE ANONIME SULL'USO DEL SITO E PER CONTROLLARNE IL CORRETTO FUNZIONAMENTO E VENGONO CANCELLATI IMMEDIATAMENTE DOPO L'ELABORAZIONE. I DATI POTREBBERO ESSERE UTILIZZATI PER L'ACCERTAMENTO DI RESPONSABILITÀ IN CASO DI IPOTETICI REATI INFORMATICI AI DANNI DEL SITO.

- DATI FORNITI VOLONTARIAMENTE DALL'UTENTE: L'INVIO FACOLTATIVO, ESPLICITO E

VOLONTARIO AGLI INDIRIZZI DI POSTA ELETTRONICA INDICATI SU QUESTO SITO COMPORTA LA SUCCESSIVA ACQUISIZIONE DELL'INDIRIZZO DEL MITTENTE, NECESSARIO PER RISPONDERE ALLE RICHIESTE, NONCHE' DEGLI EVENTUALI ALTRI DATI PERSONALI INSERITI NELLA MISSIVA.

SPECIFICHE INFORMATIVE DI SINTESI VERRANO PROGRESSIVAMENTE RIPORTATE O VISUALIZZATE NELLE PAGINE DEL SITO PREDISPOSTE PER PARTICOLARI SERVIZI A RICHIESTA.

COOKIES

NESSUN DATO PERSONALE DEGLI UTENTI VIENE IN PROPOSITO ACQUISITO DAL SITO.

NON VIENE FATTO USO DI COOKIES PER LA TRASMISSIONE DI INFORMAZIONI DI CARATTERE PERSONALE NE VENGONO UTILIZZATI C.D. COOKIES PERSISTENTI DI ALCUN TIPO, OVVERO SISTEMI PER IL TRACCIAMENTO DEGLI UTENTI.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO

I DATI PERSONALI SONO TRATTATI CON STRUMENTI AUTOMATIZZATI PER IL TEMPO STRETTAMENTE NECESSARIO A CONSEGUIRE GLI SCOPI PER CUI SONO STATI RACCOLTI.

SPECIFICHE MISURE DI SICUREZZA SONO OSSERVATE PER PREVENIRE LA PERDITA DI DATI, USI ILLECITI O NON CORRETTI ED ACCESSI NON AUTORIZZATI.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI

I SOGGETTI CUI SI RIFERISCONO I DATI PERSONALI HANNO IL DIRITTO IN QUALUNQUE MOMENTO DI OTTENERE LA CONFERMA O MENO DELL'ESISTENZA DEI MEDESIMI DATI E DI CONOSCERNE IL CONTENUTO E L'ORIGINE, VERIFICARNE L'ESATTEZZA O CHIEDERNE L'INTEGRAZIONE O L'AGGIORNAMENTO OPPURE LA RETTIFICAZIONE (ART. 7 D. LGS. 196/2003).

AI SENSI DEL MEDESIMO ARTICOLO SI HA IL DIRITTO DI CHIEDERNE LA CANCELLAZIONE, LA TRASFORMAZIONE IN FORMA ANONIMA O IL BLOCCO DEI DATI TRATTATI IN VIOLAZIONE DI LEGGE, NONCHÉ DI OPPORSI IN OGNI CASO, PER MOTIVI LEGITTIMI, AL LORO TRATTAMENTO.

LE RICHIESTE VANNO RIVOLTE AL RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO SIG. MARCO BOLDRINI ALL'INDIRIZZO E-MAIL INFO@IMMOBILIARECAPITANI.IT.